

Plochy smíšené obytné – centrální (SC)

hlavní využití	▪ stavby a pozemky domů smíšené funkce, v nichž jsou v jednotlivých vertikálně či horizontálně oddělených částech umístěny bytové jednotky a zařízení občanského vybavení.
přípustné využití	▪ stavby a pozemky provozoven občanského vybavení, služeb, podnikatelských aktivit a výroby, ▪ stavby a pozemky rodinných domů, ▪ stavby a pozemky domovů důchodců a domů s pečovatelskou službou, ▪ stavby a pozemky zařízení pro denní rekreaci (hřiště), ▪ pozemky veřejných prostranství.
podmíněně přípustné využití	▪ stavby a pozemky pro rekreační bydlení a ubytování podmíněné: ▫ nenarušením hlavního využití plochy, ▫ nenarušením prostorové struktury centra obce, ▪ stavby a pozemky pro odstavování vozidel bydlících obyvatel (hromadné garáže, parkoviště) podmíněné: ▫ nenarušením hlavního využití plochy, ▫ nenarušením prostorové struktury centra obce, ▪ stavby a zařízení technické infrastruktury podmíněné: ▫ nenarušením hlavního využití plochy, ▫ nenarušením prostorové struktury centra obce.
podmínky prostorového uspořádání	▪ maximální výška staveb: 15 m, ▪ maximální počet nadzemních podlaží: 2 + 1 podkroví, ▪ stavby na sousedních pozemcích na sebe mohou stavebně navazovat.

77/1070

JB08

JB07

JZ04

JK04

JCQ2

JK03

zde

JK23

JZ05