

f) Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), popřípadě podmíněně přípustné využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu

STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Území obce Poniklá bude využíváno v souladu s vymezením funkčního využití ploch, které je specifikováno v grafické části č. I. 3. b. Hlavní výkres a II. 2.a. Koordinační výkres.

Základní stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití je uvedeno v následující tabulce – **vše co není uvedeno jako HLAVNÍ VYUŽITÍ, popřípadě PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ, je NEPŘÍPUSTNÉ** s výjimkou dopravní a technické infrastruktury včetně ploch pro parkování v míře nezbytné pro zajištění hlavního, resp. podmíněně přípustného využití ploch zastavěného území a zastavitelných ploch a ploch veřejných prostranství zlepšujících životní prostředí těchto ploch.

Název funkční plochy	Hlavní využití	Podmíněně přípustné využití	Základní uspořádání / podmínky využití
Plochy bydlení	bydlení (v rodinných domech), ve stabilizovaných plochách také rodinná rekreace	bydlení v bytových domech, občanské vybavení (obchod prodej, služby, zdravotní služby) Občanské vybavení (ubytování, stravování)	respektování současné prostorové kompozice sídla / negativní vlivy podmíněně přípustného využití nesmí nad míru přípustnou ¹ ovlivňovat hlavní využití
Plochy rekreace – rodinná rekreace	rodinná rekreace, v ploše Z31 se připouští pouze 1 objekt při její jižní hranici	občanské vybavení (ubytování, služby, stravování)	respektování současné prostorové kompozice sídla / negativní vlivy podmíněně přípustného využití nesmí nad míru přípustnou ¹ ovlivňovat hlavní využití
Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura a komerční zařízení	občanské vybavení (veřejná správa, obchodní prodej, služby, ubytování, stravování, zdravotní služby, sociální služby, péče o rodinu, kultura)	bydlení, tělovýchova, sport organizovaný i neorganizovaný	respektování současné prostorové kompozice sídla / kvalita prostředí umožňující podmíněně přípustné využití
Plochy občanského vybavení – tělovýchova a sport	tělovýchova, sport organizovaný i neorganizovaný	ubytování, služby, stravování	podmíněně přípustné využití funkce nesmí rušit pietu místa