STŘEDISKO PRO ÚSPORY ENERGIE

SUE s.r.o. Most
tř. Budovatelů 1353/108a
434 01, Most
tel.: 476 104 189
e-mail: info@sue.cz
www.sue.cz

Průkaz energetické náročnosti budovy

dle zákona č. 406/2000 Sb., v platném znění

a vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb.



Rodinný dům

Hájová 99/17

Praha – Nedvězí – Nedvězí u Říčan

Zpracoval:	Ing. Tomáš Novák – energetický specialista; osvědčení č. 1590
Datum zpracování:	Červen 2026

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY			
Obec:	Praha	**Část obce:**	—
Ulice:	Hájová	**Č.p. / č. or. (č.ev.)**	99/17
Katastrální území:	Nedvězí u Říčan (702323)	**Převládající typ využití:**	Rodinný dům
Parcelní číslo pozemku:	276/7	**Památková ochrana budovy:**	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	—	**Památková ochrana území:**	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

Stručný popis budovy:
Předmětem PENBu je rodinný dům a adrese ul. Hájová, č.p. 99/17, Praha. Rodinný dům je nepodsklepený, třípodlažní. Druhé a třetí nadzemní podlaží je řešeno jako obytné podkroví. Obvodové stěny jsou zděné, zateplené. Zastřešení je provedeno šikmými zateplenými střechami. Podlahy jsou betonové, podlaha západní přístavby je zateplena. Výplně otvorů tvoří plastová okna a dveře s izolačním zasklením a střešní okna s izolačním zasklením.

Stručný popis technických systémů:
Systém vytápění a přípravy teplé vody je zajištěn plynovým kotlem. Otopný systém je teplovodní s nuceným oběhem. Otopnými tělesy jsou radiátory. Umístění těchto těles je zpravidla pod okny. Doplňkovým zdrojem tepla jsou krbová kamna. Osvětlení je zajištěno převážně LED svítidly. Ve všech prostorách v objektu je zajištěna přirozená výměna vzduchu.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m^3	390,4
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m^2	351,8
Objemový faktor tvaru budovy	m^2/m^3	0,90
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m^2	167,3
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	14,7

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

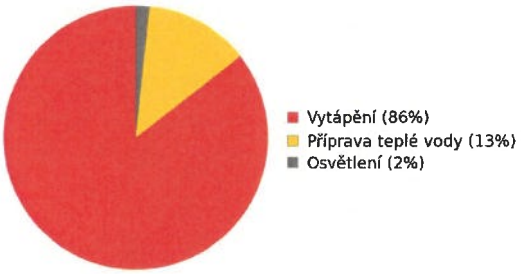
Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění	Energ. vztažná plocha
			Vytápění	Chlazení	°C	m^2
Z1	RD	1.RD - obytné prostory	☒	☐	20	167,3

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

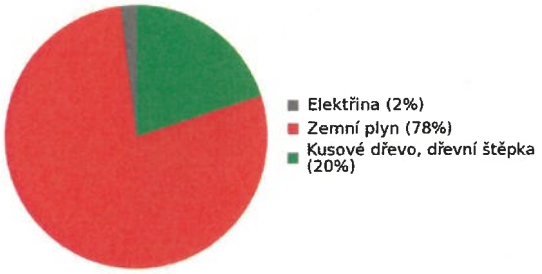
Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinností technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							
PALIVA								
Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).								
Elektřina	0,2%	—	—	—	—	1,6%	—	1,9%
	0.09	**—**	**—**	**—**	**—**	**0.65**	**—**	**0.74**
Zemní plyn	65,5%	—	—	—	12,7%	—	—	78,3%
	26.2	**—**	**—**	**—**	**5.10**	**—**	**—**	**31.3**
Kusové dřevo, dřevní štěpka	19,9%	—	—	—	—	—	—	19,9%
	7.97	**—**	**—**	**—**	**—**	**—**	**—**	**7.97**
ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ								
Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.								
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE								
procentuální podíl	85,6%	—	—	—	12,7%	1,6%	—	100,0%
kWh/m²rok	**205,0**	**—**	**—**	**—**	**30,5**	**3,9**	**—**	**239,4**
MWh/rok	**34.3**	**—**	**—**	**—**	**5.10**	**0.65**	**—**	**40.1**

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele

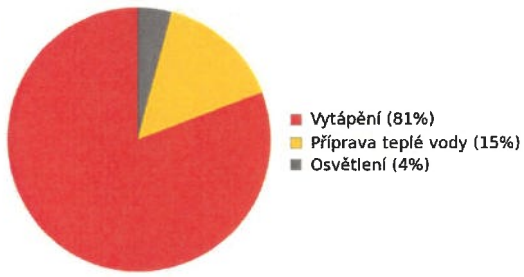


C PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

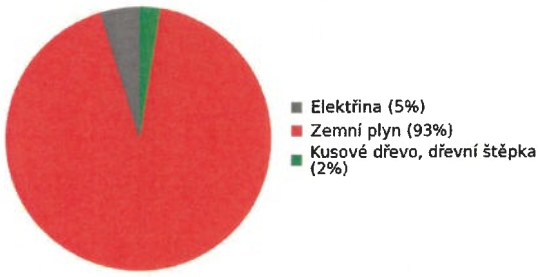
Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Dodaná energie v MWh/rok							
ENERGONOSITELE									
Elektřina	2,1	0,5%	—	—	—	—	4,1%	—	4,6%
		0.18	—	—	—	—	1.37	—	1.56
Zemní plyn	1,0	77,9%	—	—	—	15,1%	—	—	93,0%
		26.2	—	—	—	5.10	—	—	31.3
Kusové dřevo, dřevní štěpka	0,1	2,4%	—	—	—	—	—	—	2,4%
		0.80	—	—	—	—	—	—	0.80
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE									
procentuální podíl		80,8%	—	—	—	15,1%	4,1%	—	100,0%
kWh/m²rok		162,7	—	—	—	30,5	8,2	—	201,4
MWh/rok		27.2	—	—	—	5.10	1.37	—	33.7

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele

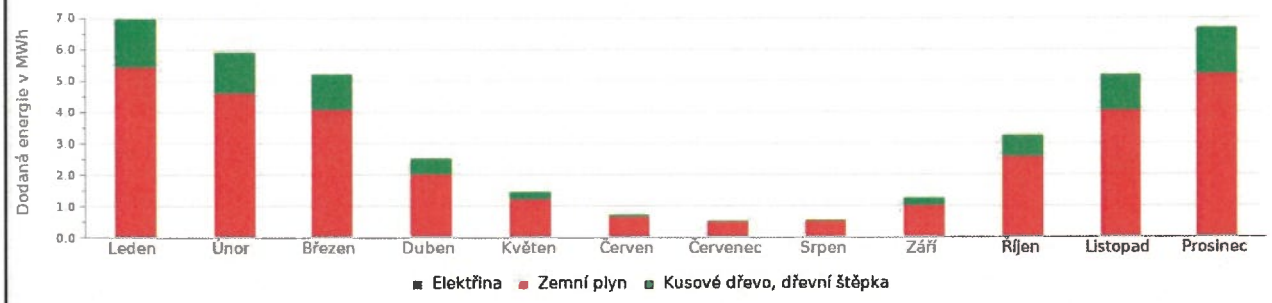


D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE

BILANCE PODLE ENERGONOSITELŮ

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	6.97	5.91	5.19	2.50	1.44	0.71	0.50	0.55	1.22	3.22	5.16	6.68
Elektřina	0.07	0.06	0.07	0.06	0.06	0.06	0.06	0.06	0.06	0.07	0.07	0.07
Zemní plyn	5.40	4.58	4.03	1.97	1.16	0.60	0.44	0.48	0.99	2.52	4.00	5.17
Kusové dřevo, dřevní štěpka	1.51	1.27	1.09	0.47	0.22	0.05	0.003	0.01	0.17	0.63	1.09	1.44

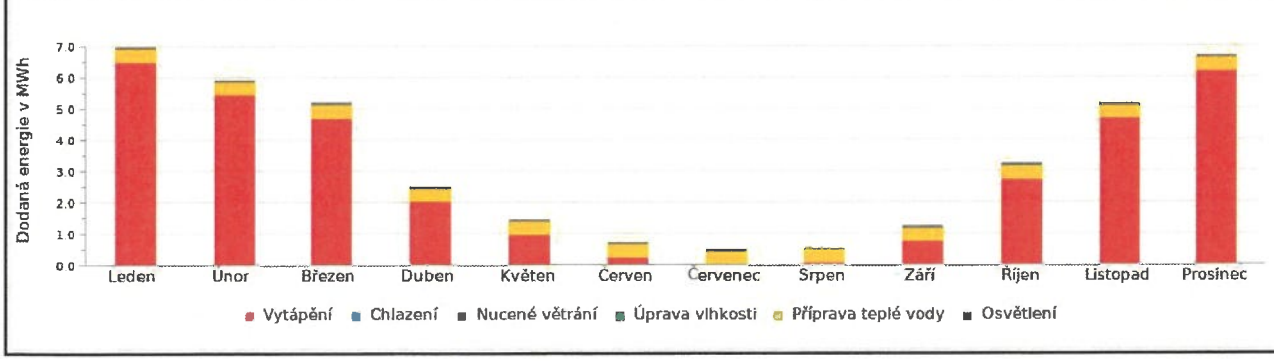
Roční průběh dodané energie podle energonositelů



BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	6.97	5.91	5.19	2.50	1.44	0.71	0.50	0.55	1.22	3.22	5.16	6.68
Vytápění	6.49	5.47	4.70	2.03	0.95	0.23	0.01	0.06	0.75	2.73	4.69	6.19
Chlazení	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Nucené větrání	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Úprava vlhkosti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Příprava teplé vody	0.43	0.39	0.43	0.42	0.43	0.42	0.43	0.43	0.42	0.43	0.42	0.43
Osvětlení	0.06	0.05	0.06	0.05	0.06	0.05	0.06	0.06	0.05	0.06	0.05	0.06

Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby



E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ

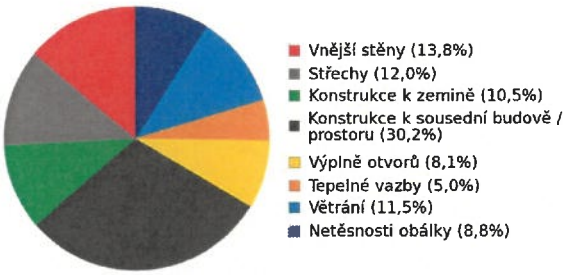
BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ

Celkové tepelné ztráty budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné ztráty jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

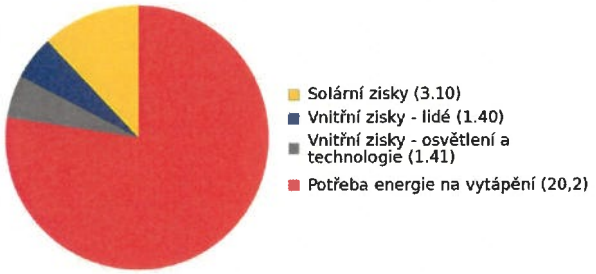
ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	20.8	Solární zisky	MWh/rok	3.10
Větrání		3.01	Vnitřní zisky - lidé		1.40
Netěsnosti obálky - infiltrace		2.31	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		1.41
Celkem		26.1	Celkem		5.91

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	20,2	kWh/m².rok	120,9

Bilance ztrát energie (%)



Bilance potřeby energie na vytápění (MWh/rok)



BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 730540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň - vypočtená / referenční hodnota
		Θ_i	---	A_j	U_j	$U_{N,j}$	$U_{R,j}$	
Ozn.	Název	°C	---	m²	W/m².K			
VNĚJŠÍ STĚNY				**103,7**				
STN-1	SO1 J (Z1)	20	EXT	25,4	0,570	0,30	0,30	190%
STN-2	SO2 J (Z1)	20	EXT	16,4	0,360	0,30	0,30	120%
STN-4	SO1 V (Z1)	20	EXT	13,1	0,570	0,30	0,30	190%
STN-5	SO2 V (Z1)	20	EXT	5,8	0,360	0,30	0,30	120%
STN-6	SO2 JV (Z1)	20	EXT	5,7	0,360	0,30	0,30	120%
STN-7	SO1 Z (Z1)	20	EXT	3,9	0,570	0,30	0,30	190%
STN-8	SO2 Z (Z1)	20	EXT	15,0	0,670	0,30	0,30	223%
STN-11	SO2 S (Z1)	20	EXT	14,1	0,360	0,30	0,30	120%
STN-15	SO1 S (Z1)	20	EXT	4,3	0,570	0,30	0,30	190%
STŘECHY				**96,3**				
STR-3	SCH1 (Z1)	20	EXT	9,4	0,370	0,24	0,24	154%
STR-16	SCH2 Z (Z1)	20	EXT	17,0	0,480	0,24	0,24	200%
STR-19	SCH3 Z (Z1)	20	EXT	36,5	0,480	0,24	0,24	200%
STR-20	SCH3 V (Z1)	20	EXT	33,5	0,480	0,24	0,24	200%
KONSTRUKCE K ZEMINĚ				**67,2**				
STN(z)-9	SN1 (Z1)	20	ZEM	1,7	0,370	0,45	0,45	82%
PDL(z)-12	PDL1 (Z1)	20	ZEM	48,5	2,100	0,45	0,45	467%
PDL(z)-13	PDL2 (Z1)	20	ZEM	17,0	0,630	0,45	0,45	140%
KONSTRUKCE K SOUSEDNÍ BUDOVĚ / PROSTORU				**64,7**				
STN-10	SN2 (Z1)	20	SOUS	33,7	1,500	0,30	0,30	500%
PDL-14	PDL3 (Z1)	20	SOUS	12,5	1,700	0,30	0,30	567%
STN-17	SN3 (Z1)	20	SOUS	6,6	0,410	0,30	0,30	137%
STR-18	STR (Z1)	20	SOUS	11,9	0,520	0,30	0,30	173%
VÝPLNĚ OTVORŮ				**19,8**				
VYP-21	OZ1 J (Z1)	20	EXT	5,4	1,500	1,50	1,50	100%
VYP-22	DO1 J (Z1)	20	EXT	1,9	1,700	1,70	1,70	100%
VYP-23	DO2 J (Z1)	20	EXT	1,6	1,700	1,70	1,70	100%
VYP-24	OZ1 V (Z1)	20	EXT	1,1	1,500	1,50	1,50	100%
VYP-25	OZ2 J (Z1)	20	EXT	2,3	1,500	1,50	1,50	100%
VYP-26	DB1 J (Z1)	20	EXT	1,8	1,500	1,50	1,50	100%
VYP-27	OZ3 J (Z1)	20	EXT	3,2	1,500	1,50	1,50	100%
VYP-28	OZ4 S (Z1)	20	EXT	0,8	1,500	1,50	1,50	100%
VYP-29	OZ5 Z (Z1)	20	EXT	1,9	1,500	1,50	1,50	100%

TEPELNÉ VAZBY

Vliv tepelných vazeb zobrazuje úroveň řešení konstrukčních detailů - styků mezi dvěma a více konstrukcemi.

Vliv tepelných vazeb ΔUtb		—	0,060	—	0,020	250%

G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY

VYTÁPĚNÍ

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla[1]	Systém vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba energie na vytápění
		kW		MWh/rok	%	COP	%	%	% pokrytí MWh/rok
K-1	Plynový kotel	20	Zemní plyn	26.2	82	—	Z1: 85	Z1: 88	80,0 16.2
K-2	Krbová kamna	8	Kusové dřevo, dřevní štěpka	7.97	68	—	Z1: 85	Z1: 88	20,0 4.05

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Systém přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba energie ohřev teplé vody
		kW		MWh	%	—	%	m³/rok	% pokrytí MWh/rok
K-1	Plynový kotel	20	Zemní plyn	5.10	82	—	TVsys 1: 83,3	58,40	100,0 4.20

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztažná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
		—	m²	lux	—	—	—	—
Z1 (L1)	RD	LED - bez uvedení měrného výkonu	143,40	41	0,86	1,00	1,00	1,00

H DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.

Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	*V této kategorii není navrhováno žádné opatření.*
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	*V této kategorii není navrhováno žádné opatření.*
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	**Vytápění:** OP_T-1 - Instalace kondenzačního plynového kotle pro systém vytápění a přípravy teplé vody. Instalace kondenzačního plynového kotle pro systém vytápění a přípravy teplé vody. **Příprava TV:** OP_T-1 - Instalace kondenzačního plynového kotle pro systém vytápění a přípravy teplé vody. Instalace kondenzačního plynového kotle pro systém vytápění a přípravy teplé vody.

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	Byla posouzena instalace FVE o výkonu 6,4 kWp, orientace jih, sklon 30°.
KROK 4	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	Instalace KVET není s ohledem na výši a poměr spotřeb tepla a el. energie během jednotlivých měsíců v roce vhodná.
KROK 4	Soustava zásobování tepelnou energií	NE	NE	NE	Se zavedením SZTE se neuvažuje.
KROK 4	Tepelná čerpadla	ANO	NE	ANO	S ohledem na současné ceny el. energie je tento alternativní systém hodnocen jako ekonomicky neproveditelný.

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ				
Popis souboru opatření	Pouze pro účely splnění požadavků vyhlášky č. 264/2020 Sb. §8, odst.2 písm. a) jsou navrhována následující opatření ke snížení energetické náročnosti budovy: - Instalace FVE o výkonu 6,4 kWp, orientace jih, sklon 30°. - Instalace kondenzačního plynového kotle pro systém vytápění a přípravy teplé vody.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	**Celková dodaná energie**	**Neobnovitelná primární energie**	**Klasifikační třída neobnovitelné primární energie**
	kWh/m².rok	kWh/m².rok	kWh/m².rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	139,76	239,37	201,39	
	23.4	**40.1**	**33.7**	
Soubor navržených opatření	139,76	206,63	94,26	
	23.4	**34.6**	**15.8**	
Dosažená úspora energie	0,00	32,74	107,13	-
	0.00	**5.48**	**17.9**	

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY			
Požadavek vyhlášky dle:	Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost	**Splněno:**	není stanoven

REFERENČNÍ BUDOVA				
Úroveň referenční budovy:	dokončená budova a její změna od 1.1.2022			
Snížení referenční hodnoty neobnovitelné primární energie	**Druh budovy nebo zóny**	**Energetická vztažná plocha**	**Měrná potřeba na vytápění referenční budovy**	**Míra snížení**
		m^2	$kWh/m^2.rok$	%
	Z1 - RD (obytná zóna)	167,3	75,2	3

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno

MĚNĚNÉ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	—	—	—	—	—	—	—	—

MĚNĚNÉ/ NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	—	—	—	—	—	—

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	$W/m^2.K$	Budova jako celek	0,64	0,35	—

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	$kWh/m^2.rok$	Budova jako celek	239,37	140,30	—

NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Neobnovitelná primární energie	$kWh/m^2.rok$	Budova jako celek	201,39	146,32	—

J OSTATNÍ ÚDAJE

METODA VÝPOČTU			
Použitý software:	IDEKSOFT® - ENERGETIKA	**Verze software:**	8.1.4 (264/2020 (222/2024) Sb.)
Klimatická data:	hodinová klimadata MPO (používat pro hodnocení ENB - HOD modul)	**Metoda výpočtu:**	Hodinový krok

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY
Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ	
Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz

K ENERGETICKÝ SPECIALISTA

ENERGETICKÝ SPECIALISTA			
Jméno / obchodní firma:	Ing. Tomáš Novák	**Číslo oprávnění:**	1590
Telefon:	476104180	**E-mail:**	info@sue.cz

URČENÁ OSOBA			
V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.			
Jméno a příjmení:	-	**Číslo oprávnění:**	-

PLATNOST PRŮKAZU			
Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.			
Evidenční číslo průkazu:	864289.0	**Podpis energetického specialisty:**	
Datum vyhotovení průkazu:	29.06.2026		
Platnost průkazu do:	29.06.2036		

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

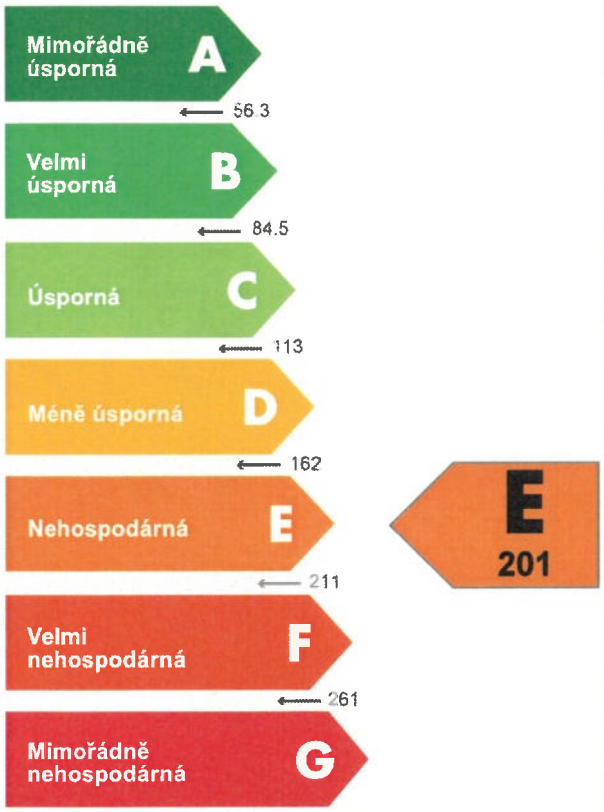
vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Hájová, 99 / 17
PSČ, místo: 10300, Praha
K.ú., parcelní č.: Nedvězí u Říčan (702323), 276/7
Typ budovy: Rodinný dům
Celková energeticky vztažná plocha: 167 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)



Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0.64 W/(m²·K)	F
Měrná potřeba tepla na vytápění	121 kWh/(m²·rok)	
Celková dodaná energie	239 kWh/(m²·rok)	F
Vytápění	205 kWh/(m²·rok)	G
Chlazení		-
Nucené větrání		-
Úprava vlhkosti		-
Příprava teplé vody	30.5 kWh/(m²·rok)	D
Osvětlení	3.91 kWh/(m²·rok)	A

Energetický specialista: Ing. Tomáš Novák
Osvědčení č.: 1590
Kontakt: info@sue.cz

Ev. č. průkazu: 864289.0
Vyhotoveno dne: 29.06.2026
Podpis:

