

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 01.07.2026 15:55:02

Okres: CZ0511 Česká Lípa

Obec: 561665 Jestřebí

Kat.území: 659061 Jestřebí u České Lípy

List vlastnictví: 59

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Horáková Kateřina Mgr., Akátová 350, 25101 Čestlice	685103/0494	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

15/2

191 zastavěná plocha a
nádvoří

zbořeniště

pam. zóna - budova,
pozemek v památkové
zóně

17

838 zastavěná plocha a
nádvoří

nemovitá kulturní
památková pam. zóna -
budova, pozemek v
památkové zóně

Součástí je stavba: Jestřebí, č.p. 13, obč.vyb.

Stavba stojí na pozemku p.č.: 17

18

90 zastavěná plocha a
nádvoří

nemovitá kulturní
památková pam. zóna -
budova, pozemek v
památkové zóně

Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.

Stavba stojí na pozemku p.č.: 18

20

2055 zastavěná plocha a
nádvoří

pam. zóna - budova,
pozemek v památkové
zóně

Součástí je stavba: Jestřebí, č.p. 14, obč.vyb

Stavba stojí na pozemku p.č.: 20

735/8

413 ostatní plocha

ostatní
komunikace

pam. zóna - budova,
pozemek v památkové
zóně

735/11

322 ostatní plocha

jiná plocha

pam. zóna - budova,
pozemek v památkové
zóně

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

veškeré budoucí pohledávky ve výši 2 518 951,- Kč

Oprávnění pro

Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město,
11000 Praha 1, RČ/IČO: 45317054

Povinnost k

Parcela: 17, Parcela: 18

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 24.01.2005. Právní
účinky vkladu práva ke dni 24.01.2005.

V-316/2005-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo vstupu a vjezdu pro údržbu, provoz a odstraňování poruch kanalizace v rozsahu GP

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 01.07.2026 15:55:02

Okres: CZ0511 Česká Lípa

Obec: 561665 Jestřebí

Kat.území: 659061 Jestřebí u České Lípy

List vlastnictví: 59

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

č. 473-553/2007

Oprávnění pro

Bübel Jan Ing., Kolínská 2647, 47006 Česká Lípa,
RČ/IČO: 470502/018

Povinnost k

Parcela: 735/11

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 03.09.2008.
Právní účinky vkladu práva ke dni 04.09.2008.

V-5330/2008-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Zástavní právo smluvní**

k zajištění pohledávky do výše 2.000.000,- Kč s přísl., podle Zástavní smlouvy k nemovitostem č. 22/12/230

Oprávnění pro

Oberbank AG, id.č.FN 79063w, Untere Donaulände 28, A-4020 Linz, Rakouská republika, vykonává: Oberbank AG pobočka Česká republika, náměstí I. P. Pavlova 1789/5, Nové Město, 12000 Praha 2, RČ/IČO: 26080222

Povinnost k

Parcela: 20, Parcela: 735/11

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 22/12/230 ze dne 31.08.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.01.2013.

V-78/2013-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D **Poznámky a další obdobné údaje**

Typ vztahu

o **Změna výměr obnovou operátu**

Povinnost k

Parcela: 15/2

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E **Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

Listina

o Smlouva kupní ze dne 08.11.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.11.2004.

V-5698/2004-501

Pro: Horáková Kateřina Mgr., Akátová 350, 25101 Čestlice

RČ/IČO: 685103/0494

o Smlouva kupní ze dne 18.03.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.04.2005.

V-1650/2005-501

Pro: Horáková Kateřina Mgr., Akátová 350, 25101 Čestlice

RČ/IČO: 685103/0494

o Smlouva kupní ze dne 27.10.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.09.2009.

V-4478/2009-501

Pro: Horáková Kateřina Mgr., Akátová 350, 25101 Čestlice

RČ/IČO: 685103/0494

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 01.07.2026 15:55:02

Okres: CZ0511 Česká Lípa

Obec: 561665 Jestřebí

Kat.území: 659061 Jestřebí u České Lípy

List vlastnictví: 59

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- o Smlouva darovací ze dne 01.12.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.12.2014 12:47:00. Zápis proveden dne 05.01.2015.

Pro: Horáková Kateřina Mgr., Akátová 350, 25101 Čestlice

V-9964/2014-501

RČ/IČO: 685103/0494

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 01.07.2026 16:12:44

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.